



ПРОФСОЮЗНЫЙ ЩИТ

Газета Воронежского обкома профсоюза работников народного образования и науки РФ
№ 11 (109), Декабрь 2015 г. Газета выходит с 1998 г.

...И наконец построили!

В Воронеже заселяется первый льготный дом в учительском квартале



Что нам стоит дом построить! Заселяем — будем жить!

Заселение первого льготного дома в так называемом учительском квартале в Воронеже началось 10 декабря. В этот день на объекте побывали первый заместитель председателя Совета Федерации России Галина Карелова и первый заместитель министра образования и науки РФ Наталья Третьяк. Представителям федеральной власти плод своей совместной деятельности продемонстрировали губернатор Воронежской области Алексей Гордеев, председатель Воронежского обкома профсоюза работников народного образования и науки РФ Тамара Бирюкова и председатель потребительского жилищно-строительного кооператива «Учитель» Наталья Болкунова.

Людмила ТОРЕЕВА

У новоселов однокомнатной квартиры, учителя математики средней школы № 2 Елены Зениной и ее дочери Марины, делегация даже попила чайку с разнообразной выпечкой, которую хозяйки приготовили своими руками. Кстати, шарлотку с яблоками делали уже в новой квартире. И пирог удался на славу! Спасибо электрической плите! Она оказалась под стать замечательному дому, высокому качеству строительства, высокому качеству отделки, сантехники, радиаторов отопления, входных и межкомнатных дверей, натяжных потолков... Это при том, что квартиры относятся к категории экономкласса, цена квадратного метра в них — 29 тыс. руб., что в полтора-два раза ниже цен, сложившихся на рынке жилья в престижном Северном районе Воронежа. Правда, именно такого жилья в Воронеже больше и не найдешь — проект эксклюзивный, разработанный специально для работников образования!

Когда за чаепитием Алексей Васильевич заговорил о том, что сейчас в стране время такое, когда утеряно доверие к власти, у председателя обкома профсоюза Тамары Бирюковой было чем возразить губернатору. Профлидер убеждена: строящиеся в Воронеже льготные учительские дома — это яркий пример истинных соцпартнерских отношений областной организации профсоюза работников образования с региональной властью, которые выводят доверие к власти на более высокий качественный уровень.

РАССКАЗЫВАЕТ БИРЮКОВА

— В 2005 году, когда обком профсоюза построил первый в Воронеже учительский дом на 80 квартир по цене намного ниже рыночной, к нам стали обращаться

председатели райкомов профсоюза города, председатели профкомов работников вузов и ссузов, рядовые члены профсоюза — с просьбой развивать подобное строительство и дальше. Понятно почему: зарплата у работников образования — что была тогда, что сейчас — предельно скромная. Жилье по коммерческим ценам за такую зарплату не купишь. Даже жилье со скидкой может позволить себе далеко не каждый из тех, кто в этом нуждается. Но для какой-то части работников это все-таки выход. Не случайно на открытии учительского дома в 2005 году счастливые новоселы спели частушку:

*Дом учительский построен,
Праздник всех друзей собрал,
Мы надеемся, что будет
И учительский квартал...*

К сожалению, шли годы, менялось руководство Воронежа и области, но договориться с властями о строительстве не то что учительского квартала, но хотя бы еще одного учительского дома нам никак не удавалось. Хотя этот вопрос мы поднимали постоянно. И не только вели переговоры и переписку, но и сами находили в городе подходящие, на наш взгляд, варианты участков под застройку и предлагали властям рассмотреть возможность строительства там учительских домов. Но власти под разными предлогами уходили от ответа...

Все изменилось после того, как губернатором области был назначен Алексей Васильевич Гордеев. Вскоре он пригласил меня на прием. Как раз перед тем, как пойти, в «Российской газете» прочитала о том, что Путин, который на тот момент был премьер-министром, вышел с инициативой строительства льготного жилья для работников образования, об-

единившихся в жилищные кооперативы. Поняла, что для нас это единственный выход из создавшегося тупика. Поэтому на встрече обратилась к губернатору с настоятельной просьбой поддержать инициативу Путина. Алексей Васильевич пообещал, что сделает это, как только появится соответствующая законодательная база.

Законодательная база появилась, когда в 2012 году Путин стал президентом. Было установлено, что членами создаваемых в России жилищных кооперативов могут стать работники школ и профессорско-преподавательский состав вузов. На Федеральный фонд содействия развитию жилищного строительства было возложено безвозмездное предоставление таким кооперативам участков под застройку. Субъектам Федерации предложено взять на себя обустройство участков всеми необходимыми коммуникациями, а также решение организационных вопросов по созданию кооперативов. Цена квадратного метра устанавливалась на уровне его среднерыночной стоимости в конкретном регионе.

Во второй раз пошли к Алексею Васильевичу уже вместе с руководителем департамента образования, науки и молодежной политики области Олегом Мосоловым. Губернатор заверил нас в неизменности своего намерения, но спросил, готовы ли мы взять на себя организацию кооператива. Мы с Олегом Николаевичем ответили утвердительно. И кипела работа... От профсоюза в нее включились обком и райкомы Воронежа, профкомы работников воронежских вузов. Предложили вступить в кооператив и членам профсоюзной организации работников Воронежского государственного аграрного университета, который выходит не на Минобрнауки России, а на министерство сельского хозяйства РФ, и не входит в структуру нашего Профсоюза. Но профком работников агроуниверситета давно контактирует и с обкомом профсоюза, и с профкомами работников тех воронежских вузов, которые находятся в структуре нашего Профсоюза. Да и мы не могли оставить за бортом такой уважаемый вуз...

Окончание на 2-й стр.



ДОРОГИЕ ДРУЗЬЯ!

От всей души поздравляю вас с Новым годом!

Пусть сбываются все ваши мечты! Сказочное ощущение этого праздника, надежда на чудеса витают в воздухе. Мы возвращаемся в детство... Но, оставаясь взрослыми, прекрасно понимаем, что человек в огромной мере сам кузнец своего счастья. Знаем, что сказка становится былью через наши энергичные и плодотворные усилия.



К Новому году педагогическое сообщество получило замечательный подарок: в декабре в Воронеже введен в эксплуатацию и начал заселяться первый из трех строящихся льготных учительских домов. Это большая победа! Спасибо власти, губернатору за помощь. Но в первую очередь это подарок, который мы себе сделали сами. Мало кто верил в успех этого предприятия. Но Воронежская областная организация профсоюза работников народного образования и науки РФ продемонстрировала такой высокий уровень структурной организации, системной работы, менеджмента, что были опрокинуты все сомнения скептиков. В результате нуждающиеся педагоги вселяются в новые квартиры.

Грамотно выстроенные отношения с региональной властью приносят свои плоды. Достигнутый высокий уровень социального партнерства позволяет образовательной сфере нашего региона выглядеть заметно лучше среднего по стране по показателям заработной платы, своевременности ее выплат.

Уходящий год был непростым и для страны, и для образовательного сообщества. Польхающий экономический кризис негативно влияет на все сферы нашей жизни. Только-только мудрость про «жизнь в эпоху перемен» стала терять свою остроту... И вот новые вызовы!

Мы стоим на пороге серьезных изменений. Так называемая сырьевая модель экономики на наших глазах терпит крах. Сама жизнь четко и однозначно поставила новую задачу — создания в России экономики знаний. А это и высококачественное образование, и эффективная фундаментальная наука, и многое другое... Это золотое время для ПЕДАГОГА! Хотя очевидно и то, что путь к этим звездам лежит через тернии.

Нашему Профсоюзу не впервой принимать сложные вызовы. Наш успех — в слаженных действиях, четком отстаивании прав работников образовательной сферы и студенчества. Наша сила — в единстве!

Уважаемые коллеги!

С наступающим вас 2016 годом! Пусть он принесет вам и вашим близким удачу, подарит радость, оптимизм, хорошее настроение, благополучие! Крепкого вам здоровья, счастья и всего наилучшего!

Председатель Воронежской областной организации профсоюза работников народного образования и науки РФ Т.А. БИРЮКОВА.

Ложная тревога

Чиновники от образования, огорошившие педагогов школ Воронежа информацией о том, что в декабре их ожидает предновогоднее урезание заработной платы, как оказалось, поспешили с выводами. В этом на совещании по данному вопросу 21 декабря призналась вице-мэр Надежда Савицкая.

Совещание было проведено по настоянию Воронежского обкома профсоюза работников народного образования и науки РФ. В нем, помимо вице-мэра, приняли участие руководитель департамента образования, науки и молодежной политики области Олег Мосолов, финансисты соответствующих структур области и города, председатель обкома профсоюза Тамара Бирюкова и его специалисты, председатели советов директоров школ.

Причина экстренного сбора — телефонограмма с требованием скорректировать бюджеты в сторону уменьшения, разосланная по школам управлением образования и молодежной политики Воронежа 11 декабря, на основании решения Воронежской обл. Думы от 9 декабря о снижении финансирования школ города на 40 млн. руб. (с 3 млрд 145 млн 92,7 тыс. руб. до 3 млрд 105 млн 92,7 тыс. руб.). Директора школ обратились в обком за помощью, заявив, что корректировка приведет к урезанию заработной плат. То же самое подтвердили обкому и в управлении образования города.

Но выяснилось, что город просто поспешил с выводами: зарплата педагогов не уменьшится. Другое дело, что в декабре не удастся выплатить учителям повышенную премию. Но премия на уровне минувших 11 месяцев 2015 года им обеспечена.

...И наконец построили!



Здесь живет учитель. И не один!

Окончание. Начало на 1-й стр.

Тысячи членов Профсоюза со своими конкретными жизненными ситуациями, переживаниями, надеждами и разочарованиями, меньше чем за полгода прошли через наше профсоюзное «сито», прежде чем к концу 2012 года был сформирован список из 734 работников, имеющих право быть принятыми в члены кооператива. Не люблю хвастаться, но, думаю, не будь у Воронежской областной организации профсоюза такой разветвленной, жизнеспособной структуры, проделать эту работу за столь короткий срок было бы просто невозможно! И это с учетом того, что работать профсоюзным лидерам, аппарату обкома профсоюза приходилось и во время отпусков, и в выходные дни. Но мы знали, что делаем для членов нашей профсоюзной семьи большое, нужное дело, поэтому старались, как могли.

Вкратце перечислю события 2013 года: в январе-феврале департамент образования утвердил сформированные профсоюзом списки работников школ, параллельно в Минобрнауки России и министерстве сельского хозяйства РФ были утверждены списки профессорско-преподавательского состава воронежских вузов; в феврале Федеральным фондом содействия развитию жилищного строительства администрации нашей области передан земельный участок площадью восемь гектаров в Северном районе Воронежа для последующей передачи его ПЖСК «Учитель»; в апреле создан ПЖСК «Учитель»; за лето собрано 30 проц. средств от стоимости жилья, что является необходимым условием передачи кооперативу участка под строительство; в октябре участок передан ПЖСК «Учитель»...

Но далеко не все шло как по маслу. Уже на стадии формирования списков работников образования, имеющих право быть членами ПЖСК, столкнулись с проблемой. Дело в том, что для включения в список требовалось представить справку о том, что работник состоит на учете по месту жительства в качестве нуждающегося в улучшении жилищных условий. Однако, чиновники, с которыми профсоюз имел дело, разбирая любую нестандартную ситуацию, твердили: «Не положено». Пришлось выходить на губернатора. Только после переговоров с ним проблема была снята: в соответствующее постановление правительства Воронежской области внесено изменение, освобождающее работника, вступающего в ПЖСК, от предоставления справки о том, что он нуждается в жилье.

Другой пример. ПЖСК «Учитель» открыл расчетный счет в Центрально-Черноземном банке Сбербанка России. За перечисление туда средств с членов кооператива должны были взиматься огромные суммы. С самой маленькой однокомнатной квартиры в 34 квадратных метра выходило 30 тыс. руб. С самой большой трехкомнатной квартиры в 83 квадратных ме-

тра – более 70 тыс. руб. Для людей, которые влезли в долги и кредиты ради того, чтобы обеспечить себя жильем экономкласса, это неприемлемый подход. Поэтому вместе

сразу было принято решение от услуг «ООО предприятие «ИП К.И.Т.» отказаться. После чего наступила продолжительная пауза: обладминистрация искала более надежного партнера, которому можно поручить столь ответственное дело. В конце концов выбор пал на ООО «Алтиус Инжиниринг и Констракшн» – фирму, которая на тот момент хоть и только-только начала работать в нашем регионе, но уже сумела хорошо себя зарекомендовать.

Непосредственно к строительным работам ООО «Алтиус Инжиниринг и Констракшн» приступило осенью 2014 года. До этого готовилась проектная документация на три шестнадцатизэтажных дома, заново перераспределялись квартиры. А поскольку количество квартир увеличилось до 988, решили свободные квартиры отдать работникам детских садов, организаций дополнительного образования и среднего профессионального образования. Таким образом, в Воронеже были удовлетворены все

все мы оказываемся в тупиковой ситуации, на выручку приходит губернатор. Не было случая, чтобы Алексей Васильевич отказал нам.

Варианты решения возникающих проблем часто предлагает председатель ПЖСК «Учитель» Наталья Николаевна Болкунова. Она по образованию архитектор, знает все нюансы строительного дела. Эскизы на учительских домах, подземные гаражи – это ее идеи. Но мало того, что Наталья Николаевна – почетный архитектор России, она, будучи профессором, доктором экономических наук, умеет легко общаться с разными людьми, договариваться о решении тех или иных вопросов. Считаю, что профсоюз не ошибся, предложив Болкуновой стать председателем ПЖСК «Учитель».

ГОВОРИТ БОЛКУНОВА

– С 10 декабря идет заселение первого дома для работников образования. Правообладателями своих квартир в ближайшее время станут 296 человек, из них 92 относятся к

профессорско-преподавательскому составу вузов, 204 – работники школ, детских садов, организаций среднего профессионального образования.

Видя радость на лицах людей, испытываешь самые позитивные чувства! Да, вместе с профсоюзом мы доказали, что многое можем, на многое способны. В рамках программы по строительству домов для работников образования запущена ипотека, используется материнский капитал, в том числе и в тех случаях, когда детям не исполнилось трех лет. Но сказать, что все далось нам легко, нельзя. Было много трудностей, которые мы преодолели только благодаря руководству Воронежской области. Кризис 2014 года, конечно, внес свои коррективы в работу. Но, тем не менее, за счет инвестпрограмм, которые подводят сети к участку, обеспечивают строительство детских игровых площадок, спортплощадок, мы удерживаем стоимость квадратного метра на уровне 29 тыс. руб.



Новоселье на высшем официальном уровне. За чашечкой чая (слева направо) семья Зениных, Н.Н. Болкунова, Т.А. Бирюкова, А.В. Гордеев, Г.Н. Карелова, Н.В. Третьяк.

с председателем ПЖСК «Учитель» Натальей Болкуновой обратились к председателю банка Александру Соловьеву с просьбой до минимума понизить тариф за перечисление средств членами нашего кооператива. И мы были услышаны. Тариф был снижен до одной тысячи рублей за один платеж. Только на этом мы не остановились. Было принято решение, что оплату операций по переводу платежей даже по минимальному тарифу возьмет на себя кооператив.

К сожалению, почти на год процесс притормозило так называемое «сотрудничество» с «ООО предприятие «ИП К.И.Т.»». Дело в том, что изначально обладминистрация именно этой фирме планировала поручить строительство домов для работников образования. Предприятием было подготовлено проектное предложение на три двенадцатизэтажных дома, включающих 853 квартиры, которое всех устроило. Но после того как квартиры были распределены между членами кооператива, руководство предприятия повело себя, мягко говоря, некрасиво: выдвинуло требование повысить цену квадратного метра, собрать с людей еще деньги. Такого поворота событий не ожидали ни в профсоюзе, ни в обладминистрации. Естественно,

нуждающиеся в жилье работники образования.

Восьмого декабря 2015 года первый дом сдан в эксплуатацию. Сроки выполнения работ, их качество говорят о том, что обладминистрация не ошиблась с выбором подрядчика. На все сто процентов уверена, что ООО «Алтиус Инжиниринг и Констракшн» будет держать марку и при строительстве второго и третьего домов, сдача в эксплуатацию которых запланирована на июль 2016 года.

Проблемы, конечно, были и будут, от них никуда не деться. Но самое главное заключается в том, что на строительстве домов для работников образования в Воронеже работает команда: какие-то вопросы решает профсоюз, какие-то – ПЖСК «Учитель», какие-то – департамент архитектуры и строительной политики области, которому губернатор поручил заниматься этим делом. И если поначалу руководитель департамента Олег Гречишников не всегда нас с председателем ПЖСК «Учитель» понимал, то теперь чувствуется, что вместе с нами болеет душой за «учительское дело». Руку помощи всегда готов протянуть и руководитель департамента образования, науки и молодежной политики области Олег Мосолов. Ну а уж если



Вот эта улица, вот этот дом...

АКТУАЛЬНЫЙ ВОПРОС

Подобралась команда, или Мысли педагогов-новоселов вслух

В день, когда в Воронеже началось заселение первого из трех домов для работников образования, строящихся кооперативным способом, корреспондент «Профсоюзного щита» расспросила некоторых новоселов о том, как они вступили в ПЖСК «Учитель», как решали свои финансовые проблемы, были ли у них сомнения по поводу реальности программы и так далее. И вот какие ответы услышала.

Елена ЗЕНИНА, учитель математики средней школы № 2 Воронежа:



— Построить однокомнатную квартиру решила, потому что других шансов получить жилье в Воронеже у меня не было. Прожили с дочкой в общежитии 20 лет.

О первом учительском доме, который профсоюз построил десять лет тому назад, слышала, но принять участие в строительстве не могла, потому что дочка тогда училась в школе, я волновалась: как она ее окончит, поступит ли в вуз на бюджетное отделение или надо будет платить за обучение. Сейчас дочка выросла. Школу окончила с золотой медалью, математический факультет нашего госуниверситета — с красным дипломом. Работает программистом в консалтинговой компании, получает больше меня, учителя. Поэтому теперь у нас другие возможности. Но и этих возможностей было бы недостаточно, если бы деньгами не помогли родственники, вся наша семья...

В то, что данная программа осуществится, верилось пятьдесят на пятьдесят. Много читала и смотрела про долгострой. Поэтому боялась, что и наша стройка затянется. Когда начались проблемы с долларом, боялась, что цена вырастет и семья не сможет доплатить. Да и вообще... Мне 47 лет, я уже перестала надеяться на то, что в отношении меня в этой жизни что-то хорошее может произойти...

Поэтому сегодня хочу сказать большое спасибо профсоюзу за все! Кстате, и комнату в общежитии мне когда-то помогли получить председатель Воронежского обкома профсоюза Тамара Андреевна Бирюкова и председатель нашего Левобережного райкома профсоюза Валентина Семеновна Перфильева. Общежитие располагается рядом со школой, где я работаю, а принадлежит профтехучилищу № 30. Профсоюз тогда ходатайствовал перед руководством училища, чтобы нас с дочкой туда вселили. И нас вселили. Так все эти годы там и прожили.

Большое спасибо Наталье Николаевне Болкуновой, которая взяла за такое хлопотное дело, как строительство учительских домов! Как вообще ей удалось все это осуществить?!

А 10 декабря 2015 года запомнится тем, что в нашей с Мариной новой квартире столько известных людей побывало. Мы оказались в центре внимания и их, и прессы. Подарки получили. От губернатора — огромный телевизор. Представить не могла, что такое с нами может произойти.

Виталий САФРОНОВ, доцент Воронежского государственного технического университета:

— О программе строительства домов для работников образования узнал в 2013 году из газеты «Профсоюзный щит». Подробности сообщили уже в профсоюзной организации работников вуза. Выясни-



лось, что для вступления в программу мне не хватает стажа. Поэтому около года ждал. Волновался, конечно, что желающих приобрести квартиру по льготной цене окажется слишком много, но повезло: в 2014 году выработал стаж, собрал документы, и меня приняли в члены кооператива. С женой остановили свой выбор на трехкомнатной квартире.

Деньгами родители помогли, и кредит мы взяли. Процент по кредиту высокий, но выбора не было — только один банк дал кредит на семь лет, все остальные максимум на пять лет предлагали. Половину семейного бюджета будем с супругой по кредиту отдавать, но семь лет потерпеть можно — это того стоит. А в ипотеку не попали потому, что на тот момент, как администрация области ее предложила, мы уже всю сумму за квартиру внесли.

Я сам родом из Россоши. Окончил технический университет, аспирантуру, в 2012 году защитился. Веду занятия у студентов, занимаюсь научной деятельностью. С разрешения руководства вуза жили с супругой в студенческом общежитии. Но о собственном жилье все время думали.

Данная программа привлекла своей надежностью: контроль со стороны администрации области, контроль со стороны профсоюза. Увидели с женой в этом залог того, что программа исполнится, не превратится в долгострой, каких немало.

И мы не ошиблись. Наблюдали за тем, как идет строительство, на сайте Воронежского обкома профсоюза работников народного образования и науки РФ. Это постоянно открытая закладка у нас на компьютере. Благодаря тому, что фотографии регулярно обновлялись, своими глазами могли убедиться в том, что подрядчик делает все качественно — в рамках существующей ценовой категории.

Считаю, что такие программы нужно развивать. Это — стимул для молодых ученых, молодых преподавателей вузов.

Огромное спасибо хочу сказать профкому работников технического университета, в лице председателя Сергея Анатольевича Антипова, за ту помощь, которая была мне оказана на стадии подготовки документов. Спасибо обкому профсоюза за то, что такую программу он поддержал и контролирует. Ну и, конечно же, спасибо администрации в лице губернатора Гордеева, который не только контролирует, но и дает толчок, чтобы работа шла в рамках графика, чтобы все делалось для людей...

Вадим НИКОНОВ, старший преподаватель Воронежского государственного лесотехнического университета:

— В ПЖСК попал неожиданно для самого себя. Поступил в лестех в 2005 году, отучился, поступил в аспирантуру, в 2013 году защитился. Был ассистентом, преподавателем, сейчас работаю старшим преподавателем. Жили с женой сначала в общежитии, потом, когда в начале 2015 года дочка родилась, пере-



шли к родителям. Денег на ребенка много требуется, а общежитие больше 100 тыс. руб. в год съедало. Конечно, в квартире очень нуждались, но я знал, что для вступления в кооператив необходим стаж не менее пяти лет. А меня к работе в вузе хоть и привлекали с 2010 года, но необходимого стажа все равно не было.

И вот этим летом сижу в приемной комиссии и вдруг совершенно случайно узнаю от коллег о том, что если есть ребенок, то три года стажа достаточно. Я — в профком. Там мне сказали срочно документы собирать. За неделю управился, потом на правлении в ПЖСК мой вопрос рассмотрели и приняли меня в кооператив. Оставалось только деньги найти...

Кое-какую недвижимость родителям пришлось продать, и я в долг деньги взял, потому что с кредитом ничего не получилось. Ипотеки тогда еще не было, а потребительский кредит под 29 проц. годовых, который мне предложили... Миллион двести под 29 проц. — это втридорога квартира обойдется, пока за нее будешь с банком расплачиваться. Лучше я тех людей, которые меня так деньгами выручили, потом отблагодарю.

Прежде чем в ПЖСК вступить, много всякой информации в Интернете пересмотрел. Но доверие было только к сайту обкома профсоюза. На городском форуме что поразило? Люди из-за какой-то тысячи возмущаются. Не вспоминают о том, сколько им сэкономила данная программа. Только с «однушки», как у меня, это 800 тыс. руб., если сравнить с нынешними ценами на квартиры. А какая экономия с «двушек», «трешек»?

Нужно выразить благодарность профсоюзу, который эту программу продвигал, Наталье Николаевне Болкуновой, так как она всем этим процессом руководит, Василию Николаевичу Бородину, председателю профкома работников нашего университета. Всем, кто прямое участие в этом деле принимал.

До Нового года собираемся переселиться в новую квартиру.

Виталий ГОРЯЙНОВ, доцент Воронежского государственного архитектурно-строительного университета:



— Я с женой и двое детей живем с родителями. О квартире давно мечтали. Деньги давно собирали.

В 2013 году, когда организовался ПЖСК «Учитель», я был председателем профбюро строительного-технологического факультета. Всех председателей тогда собрали в профкоме и поручили проинформировать сотрудников о том, что в Воронеже начинается строительство домов для работников образования. Так я узнал все подробности этой программы. Документы подал не раздумывая. О чем раздумывать, если цена 29 тыс. руб. за квадратный метр?

Вложили с женой в программу материнский капитал. Правда, пришлось ждать, пока ребенку исполнится три года, но потом нам все быстро оформили. Пришел к председателю кооператива, Наталье Николаевне Болкуновой, а у нее уже готовы те документы, которые необходимо в Пенсионный фонд представить. Не только для меня, но и для всех членов кооператива, у кого есть материнский капитал, Наталья Николаевна такие документы приговорила.

Были члены кооператива, кто ездил, смотрел, как продвигается

строительство. Мы не ездили. Зачем? Всю необходимую информацию получали на сайте Vobkom.ru.

Единственный минус программы в том, что ипотечные кредиты стали выдавать только сейчас. Если бы это случилось года полтора назад, кооператив гораздо быстрее наполнился. Часть людей, из тех, кого Москва в 2013 году утвердила, отсырели, потому что надеялись на ипотеку, а с нею тогда ничего не получилось.

У нас «двушка». Переезжать будем постепенно. Так, чтобы сегодня нам выдали ключи, а завтра мы переехали, — такого не получится...

Хочу выразить благодарность председателю кооператива Наталье Болкуновой, председателю областной профсоюзной организации работников образования Тамаре Андреевне Бирюковой и, конечно, губернатору Алексею Васильевичу Гордееву. Без поддержки губернатора ничего не сделалось бы. Без слаженной деятельности Натальи Николаевны и Тамары Андреевны тоже ничего не было бы. Секрет в том, что подобралась команда: Гордеев, Болкунова, Бирюкова и те люди, которые им помогли. Поэтому все получилось.

И отдельное спасибо нашему председателю профкома Василию Ивановичу Королеву. Все-таки всем этим делом, особенно на первом этапе, занимались профсоюзные организации на местах, и там, где они работали хорошо, как в нашем вузе, люди были абсолютно обо всем осведомлены.

Сергей МОНАСТЫРЕВ, доцент Воронежского государственного педагогического университета:



— Я вынужденный переселенец из Баку. Мои деды, отец там жили. Хотя по национальности мы — русские.

Таких условий, какие были в Баку, здесь у меня не будет никогда. Но хотя бы в приличной квартире на закате жизни поживу.

Перебрался сюда в 1996 году. Как ветеран боевых действий (был в Афганистане, Нагорном Карабахе) мне дали квартиру закрытого гостиничного типа.

О том, что начали строиться дома для работников образования, узнал от нашего председателя профкома Елены Бунеевой. Вернее, она сама меня нашла и об этой программе рассказала. Можно сказать, подтолкнула к участию. Но такие люди, как мы, не имеют свободных денег. Слава богу, друзья, сослуживцы, родственники помогли. Сестра, она в Киеве, здорово выручила — свободные деньги у нее оказались. Два сына скинулись. Хватило на двухкомнатную квартиру. Будем туда переезжать с женой.

Доверие к программе появилось полное с самого начала. Мне вполне достаточно было той информации, что программа федеральная, идет через Москву, что ее курирует наш губернатор. Ему я верю.

Были какие-то такие моменты, когда неясно было, кто будет строить или еще что-то в этом роде. И тут роль губернатора проявлялась очень сильно. Чувствовалась его жесткая позиция. Чувствовалось, что он поддерживает учителей. Поэтому у меня к губернатору полное доверие. Такое же, как к Путину.

Алексей БЕЛОГУРОВ, профессор Воронежского государственного аграрного университета:

— Я, наверное, самый молодой профессор в Воронеже — 33 года.



Брат — главный бухгалтер агроуниверситета. Родом мы из Калачевского района, поселок Пригородный. В Воронеже живем у родственников.

Родители деньги на квартиру нам начали собирать 15 лет назад. За это время набрали миллион. Брат тоже кое-что скопил. Меньше всего у меня получилось, потому что все научные исследования, которые были необходимы, чтобы защитить докторскую диссертацию, фактически проводил за свой счет.

Когда в вузе стало известно, что в Северном районе начинают строиться многоквартирный дом, то я и брат с родителями советовались: либо проплатить двухкомнатную квартиру по 29 тыс. руб. за квадратный метр и ждать, либо купить в том же районе готовую однокомнатную квартиру в черновой отделке, квадратный метр в то время обходился в 48-50 тыс. руб. На семейном совете решили, что надо ждать...

А вскоре выяснилось, что председателем правления кооператива будет Наталья Николаевна Болкунова, которую я уже знал как человека, перед которым нет закрытых дверей. Потом узнал, что Путин поддерживает строительство, Гордеев поддерживает... Одним словом, Путин, Гордеев, Болкунова стали теми самыми тремя китами, благодаря которым было принято решение вступить в кооператив.

На первом собрании, которое провела профсоюзный лидер работников образования области Тамара Андреевна Бирюкова, услышал, что наш проект — самый большой в стране. Эта информация добавила еще больше уверенности в том, что он будет доведен до логического конца. Ну не могло быть по-другому, тем более, если в кооператив собрали интеллигенцию Воронежа.

Большое спасибо хочу сказать Болкуновой и обкому профсоюза за организацию работы страницы ПЖСК «Учитель» на сайте Vobkom.ru. Ежемесячные отчеты о проделанной работе — это великое дело. А если мне требовалось что-то уточнить, то в любой момент мог позвонить и получить четкие разъяснения по телефону. Работа полностью прозрачная от начала до конца.

Зоя САФОНОВА, заместитель директора по воспитательной работе средней школы № 60 Воронежа:

— У меня дом с печным отоплением. Поэтому одна из первых вступила в кооператив. Двухкомнатная квартира — это знаменательное событие для всей нашей семьи. Но пришлось брать

кредит. Ипотека появилась позже, поэтому кредит потребительский, на пять лет. Год уже оплатили, осталось четыре. Как-нибудь справимся.

Когда вступала в кооператив, средняя стоимость квадратного метра по Воронежу была 44 тыс. руб. А в нашем доме — 29 тыс. руб. Пятнадцать тысяч — это очень ощутимая разница, особенно если речь идет о квартире в 62 квадратных метра. Остается умножить, чтобы понять, какой подарок сделали нам губернатор и Профсоюз. Низкий поклон за это.

Записала Людмила ТОРЕЕВА.

ВЕСТИ ИЗ РАЙКОМОВ

Пленум оптимистов

Павловский райком профсоюза провел торжества, приуроченные к юбилейным профсоюзным датам

Третьего декабря в Павловском Доме детского творчества прошел пленум Павловской районной профсоюзной организации работников народного образования и науки РФ, посвященный 110-летию профсоюзов России и 25-летию Общероссийского профсоюза образования. Собравшиеся отметили большую работу, которую проводит председатель организации Елена Высочина, ее профессионализм, организаторские способности, настойчивость в решении проблем и главное человеческое качество – отзывчивость. Уходили с пленума, унося в память слова Елены Анатольевны: «Я оптимист и всегда верю в то, что у нас все получится! Главное, чтобы мы были вместе!».

Валентина БЫЧКОВА, председатель первичной профсоюзной организации, Евдокия ЛУСТИНА, заведующая Павловским детским садом №10



Выступает Ю.М. Щербаков. В президиуме: Е.А. Высочина, В.А. Щербаков, Н.М. Ефремов, А.А. Кононыхин, А.Н. Пушкин, А.А. Шафоростов.

Пленум открылся гимном Российской Федерации и гимном Общероссийского профсоюза образования.

Был заслушан доклад председателя Павловской районной профсоюзной организации Елены Высочины на тему: «Профсоюзы России: история и современность».

Елена Анатольевна коснулась истории создания профсоюзов, рассказала о достижениях за последние годы Общероссийского профсоюза образования, областной профсоюзной организации, нашей районной профсоюзной организации. Профлидер перечислила задачи, которые стоят на данном этапе. Были затронуты вопросы о необходимости повышения прожиточного минимума, увеличения заработной платы работников бюджетной сферы, ужесточения контроля над соблюдением требований охраны труда, об утверждении программы по работе с молодыми педагогами на пятилетку.

Много интересной и полезной информации присутствующие получили о нашумевшем IX съезде Федерации независимых профсоюзов России (ФНПР).

Председатель районной профсоюзной организации похвалила районную власть за то, что она в последнее время оказывает содействие в создании профсоюзных «первичек» в образовательных организациях. Особые слова благодарности были сказаны в адрес руководителя отдела по образованию, молодежной политике и спорту администрации района Елены Зубковой.

Работу пленума продолжил заместитель руководителя отдела по образованию, молодежной политике и спорту райадминистрации

Александр Кононыхин, говоривший о большой значимости деятельности Профсоюза и важности социального партнерства.

В речи председателя первичной профсоюзной организации отдела по образованию, молодежной политике и спорту райадминистрации Натальи Забудько прозвучало: основные функции Профсоюза в современной обстановке связаны с представительством и защитой социально-трудовых прав и интересов его членов, выполнять эти функции сегодня очень помогают информационные бюллетени и листки, выпускаемые Воронежским обкомом профсоюза работников народного образования и науки РФ.



Все у нас получится!

Председатель первичной профсоюзной организации Павловской станции юных техников, член президиума районной профсоюзной организации Юлия Щербакова подробно рассказала, как решаются вопросы охраны труда в ее организации.

Своими заботами поделились и молодые педагоги. Учитель информатики Павловской средней общеобразовательной школы №2, член президиума районной организации профсоюза, член Координационного совета молодых учителей области Екатерина Гусева предложила активизировать работу с молодыми педагогами нашего района на всех уровнях: в первичных профсоюзных организациях, районной профсоюзной организации и так далее.

На пленум были приглашены вчерашние лидеры профсоюзного движения в районе, ныне ветераны – Александр Пушкин, Николай Ефремов, Александр Шафоростов, председатель Совета ветеранов педагогического труда района Елена Шевлякова. Они были награждены памятными подарками с вручением благодарностей за активную жизненную позицию, творческое отношение к делу, трудолюбие, инициативу, открытость, доброжелательность, верность Общероссийскому профсоюзу образования...

Завершилась работа пленума принятием постановления, в котором говорилось: первичные профсоюзные организации, районная профсоюзная организация в своей работе должны руководствоваться решениями IX съезда ФНПР и VII съезда Общероссийского профсоюза образования, Программой развития деятельности Профсоюза на 2015-2020 годы. Павловской районной организации профсоюза работников народного образования и науки РФ предложено активизировать работу с молодыми педагогами. Профсоюзному активу первичных профсоюзных организаций – проводить систематическую работу по увеличению численности организаций.

А как же «прочие»?

Власть, повышая зарплату в образовательной сфере, забыла ряд категорий работников

Майские 2012 года указы президента России в образовательной сфере на территории Воронежской области выполняются, а по некоторым категориям даже перевыполняются. Вместе с тем оплата труда ряда категорий (дворники, гардеробщицы, уборщицы, сторожа, младшие воспитатели, повара и так далее) по-прежнему остается на периферии интересов образовательной политики.

Людмила ДОРОХОВА, заведующая отделом труда и заработной платы Воронежского обкома профсоюза работников народного образования и науки РФ



Почему такое невнимание к учебно-вспомогательному и младшему обслуживающему персоналу? Разве он мало делает для успешной работы школы или детского сада? Кто обеспечивает чистоту и уют в образовательных организациях? Кто готовит вкусные обеды и завтраки? Это заслуга как раз тех самых работников, которые во всех финансовых документах относятся к категории «прочие». А их немало. Так, по информации департамента образования, науки и молодежной политики Воронежской области, в общем образовании трудятся 9875 человек учебно-вспомогательного и младшего обслуживающего персонала, в дошкольном образовании – 8068.

Если заработная плата педагогических работников близка к средней по экономике, то у учебно-вспомогательного и младшего обслуживающего персонала она мизерная. Так, оклад повара в школе находится в диапазоне от 5880 руб. до 6660 руб., а оклад уборщицы – 5770 руб. Это ниже и прожиточного минимума (8787 руб. для трудоспособного населения нашей области в III квартале 2015 года), и минимального размера оплаты труда (5965 руб.).

Директора школ хорошо понимают, что только за оклад никто работать не будет. Но поднять уровень заработной платы могут лишь за счет увеличения объемов работ. Только в этих случаях выигрывают большие школы, которые лучше финансируются. Например, в Ленинском районе Воронежа при одном и том же объеме работ зарплата уборщиц средних школ № 14 и № 27 сильно различается. В 14-й школе уборщица получает 12158 руб., а в 27-й школе – 9500 руб.

По итогам мониторинга, проведенного обкомом профсоюза, на территории Воронежской области в детских садах сложились такие минимальные оклады: помощник воспитателя – 6220 руб.; младший воспитатель – 6400 руб.; сторож – 5770 руб.; машинист по стирке (прачка) – 5830 руб.; повар – 5950 руб.

В Трехстороннем соглашении между правительством Воронежской области, объединениями профсоюзов и объединениями работодателей на 2014–2016 годы (пункт 3.12) написано: «Работодатель обеспечивает своевременную выплату заработной платы работникам, отработавшим норму рабочего времени и выполнившим нормы труда, в размере не ниже величины прожиточного минимума трудоспособного населения области». На данный момент, как видно из результатов мониторинга, требования п.3.12 работодателями не выполняются. Руководители ссылаются на нехватку финансовых средств. И это понятно: согласно федеральным документам вопросы о порядке и условиях оплаты труда, в том числе и вопросы повышения заработной платы работников, относятся к компетенции не только самой образовательной организации, но и органов местного самоуправления, государственной власти, которые сегодня просто-напросто устранились от решения наболевшей проблемы.

В связи со сложившейся ситуацией в области оплаты труда обком профсоюза в 2016 году намерен проводить планомерную работу со всеми структурами власти по увеличению минимальных окладов и стимулирующих выплат работникам сферы образования, непоименованным в майских указах президента.

НОВОСТИ ПЕРВИЧЕК

Первым делом – профсоюз

Студентам авиатехникума в торжественной обстановке вручили профсоюзные билеты

У Воронежского авиационного техникума имени В.П. Чкалова – новая традиция: торжественное вручение профсоюзных билетов. Профорги групп получили билеты на сцене – из рук председателя первичной профсоюзной организации студентов техникума.

Татьяна ХОДИНА, председатель профкома студентов Воронежского авиационного техникума имени В.П. Чкалова

В Воронежском авиационном техникуме имени В.П. Чкалова 17 ноября отмечался праздник – Покровение первокурсников. Актив студентов техникума приурочил это важное событие к Международному дню студента. На праздник пришли не только сами первокурсники, но и студенты старших курсов, преподаватели и сотрудники. Кроме ставших уже традиционными конкурсов и



Студенты авиационного техникума после вручения профсоюзных билетов: «Теперь мы в будущее смотрим с оптимизмом!»

сценок из студенческой жизни, было положено начало новой традиции – торжественному вручению профсоюзных билетов. В этом году около 200 первокурсников авиационного тех-

никума стали членами профсоюзной организации работников народного образования и науки РФ. Пожелаем ребятам интересной, активной и успешной студенческой жизни!

0+

УЧРЕДИТЕЛЬ – Воронежский обком профсоюза работников народного образования и науки РФ
Главный редактор – Людмила ТОРЕЕВА

Газета зарегистрирована Центрально-Черноземным региональным управлением регистрации и контроля за соблюдением законодательства РФ о средствах массовой информации
Регистрационный № В 1754

Адрес редакции, издателя: 394000, г. Воронеж, пл. Ленина, 8, каб. 434, тел. 259-97-63, e-mail: shcit@yandex.ru
Подписано в печать 25.12.2015, по графику – в 16.00, фактически – в 16.00. № 11(109) – 28.12.2015.

Газета отпечатана в ОАО ИПФ «Воронеж», г. Воронеж, ул. Лизюкова, 2. ТИРАЖ 10000. Заказ 3076. Распространяется бесплатно.